

온라인 총판 및 PMS 서비스 계약서

광개토한우농업법인(주)(이하 “갑”이라 한다)과 TK트래블 (이하 “을”이라 한다)은 “갑”이 운영하는 칠곡 양떼목장(이하 “시설”이라 한다)에 대한 국내외 판매대행 및 PMS 제공 관련하여 다음의 사항을 상호신뢰를 바탕으로 성실하게 이행기로 합의하고 아래와 같이 업무 제휴 계약을 체결하기로 한다.

제 1 장 총 칙

제 1 조 【 계약의 목적 】

본 협약은 “을”이 영업한 국내외 FIT 및 단체고객들과 관련하여 “갑”의 “시설”을 이용함에 있어 상호간 필요한 제반 사항을 규정함으로써 상호 공동 발전을 추구함을 그 목적으로 한다.

제 2 장 계약의 내용

제 2 조 【 계약의 형태 】

- ① “갑”과 “을”의 제휴형태는 “갑”의 “시설”에 “을”이 국내외 온라인 총판 대행으로서 지위를 가지며, “갑”이 운영하는 “시설”에 “을”이 모객한 국내외 OTA, 소셜 판매 채널고객이 원활하게 이용할 수 있게 상호협업 함을 의미한다.

제 3 조 【 계약의 내용 】

- ① “을”이 모객한 국내외 FIT 및 단체고객 인원들이 “갑”의 “시설”을 이용할 시 유선 또는 온라인 PMS 서비스를 통해 “갑”의 본사와 대표소간의 입장, 정산을 간편화를 제공하여 서비스를 이용 하도록 한다.
- ② **결제 및 정산 방법**
정산방법은 **사용일 기준 익월 10일** PMS 정산 시스템 인보이스를 통해 영업 매출을 양사가 확인 후 정산한다.(주말 공휴일일 경우 바로 다음날 정산)
(“갑”이 “을”에게 PMS를 통해 인보이스 등록 및 계산서를 발행처리 하기로 한다.)

③ 수수료

“갑”은 “을”에게 온라인 판매에 대한 채널별, 상품별 수수료를 【첨부】와 같이 제공한다.

“갑”의 영업활동으로 인한 현장 예약 고객은 “을”에게 별도 수수료를 제공하지 않는다.

“갑”의 홈페이지를 연동한 여행대장 예약건에 대해서는 “을”에게 5%의 PG사 카드 수수료를 제공한다.(단, “갑”의 홈페이지를 연동한 여행대장의 월 매출액이 2천만원 이상일 경우 서울보증보험증권 보험료 인상으로 인한 보험료 추가비용을 “갑”은 “을”에게 제공한다.)

④ 지원사항

“갑”은 “을”이 내외국인 관광객 모객을 위한 각종 소셜미디어와 글로벌 OTA에 상품을 업로드 하여 판매가 잘 될수 있게 지원한다.

“갑”이 요청시 인플루언스 체험단 운영 및 프로모션을 공동으로 진행하며, 영상 촬영에 대한 할인 가격을 제안하고 각 자자체 및 해외 박람회 홍보물을 적극 배포한다.

제 4 조 【 권 리 및 의 무 】

- ① “갑”은 “갑”의 사정에 의하여 제휴를 바탕으로 하는 서비스를 제공하지 못할 경우에 원인, 조치 예정 일시 등을 “을”에게 최단시간에 전달하고 조치를 위하여 최선의 방법을 강구해야 한다.
- ② “을”은 “갑”의 국내외 판매 대행 및 PMS업체 적극적인 홍보와 마케팅 및 패키지 상품구성을 통하여 많은 국내외 고객들이 “시설”을 이용 할 수 있게 노력한다.
- ③ “갑”과 “을”은 상호신의 원칙에 입각해 공동의 발전을 추구하는 한편, 상호비방을 금지한다.
만약, “갑”과 “을” 어느 한 주체가 상대방을 비방하여 신뢰를 깨뜨리는 행위가 발생할 경우, 비방 당한 주체가 즉시 계약을 파기할 수 있다.

제 5 조 【 권 리 및 의 무의 양도 금지 】

“갑”과 “을”은 상호 동의 없이 판매 및 PMS 제공 권한등 본 계약의 권리 및 의무의 전부 또는 일부를 제 3 자에게 양도 또는 대여할 수 없다.

제 3 장 계약 기간 및 해지

제 6 조 【 계약 기간 및 연장 】

- ① 본 계약의 유효기간은 2022년 5월 1일부터 2023년 4월 30일까지로 1년간 계약을 체결하며, 특별한 사유가 없을시 양사 자동 합의로 간주하여 **1년씩** 씩 자동 연장된다.
- ② 다음 각 호에 해당하는 사유가 발생한 경우 계약 당사자는 상대방에 대한 서면 통지에 의하여 본 계약을 해지할 수 있다.
 - 가. 당사자 일방이 본 계약상의 의무를 위반하고, 이에 대하여 상대방이 문서로써 요청한 시정요구를 받았음에도 불구하고 15일 이내에 시정하지 않은 경우
 - 나. 당사자 일방이 파산, 화의, 회사정리절차 개시 신청 등으로 정상적인 영업활동을 할 수 없게 된 경우
 - 다. 기타 본 계약의 목적을 달성할 수 없는 사유가 발생한 경우

제 7 조 【 계약의 변경 】

“갑” 과 “을” 은 본 계약서에서 정한 내용을 변경하거나 보완할 필요가 있을 경우에는 상호 협의하여 변경 계약을 체결할 수 있다.

제 4 장 기타 조항

제 8 조 【 비밀준수 및 지적 재산권에 관한 분쟁 】

- ① “갑” 과 “을” 은 본 계약 체결 및 이행으로 취득한 상대방의 업무상 비밀에 대해서 계약 종료 이후에도 그 사항을 상대방의 서면 승인 없이 제 3자에게 유출할 수 없다. 또 이와 관련 하여 양 당사자간 피고용인에게도 유출 방지를 위한 교육을 시킬 의무가 있다.
- ② 전항을 위반하여 피해가 발생한 경우 상대방에게 그에 상응하는 손해배상을 청구할 수 있다.

제 9 조 【 손해배상 및 손실보상 】

① “을” 또는 “을”이 고용한 직원이 본 계약사항을 위반하여 “갑”에게 손해, 손실을 끼치게 된 경우에는 해당 손해액 및 손해보전에 필요한 부수비용과 손실액 일체를 지체 없이 변상 및 보상한다.

② 상기 ①항은 “갑”에게도 적용된다.

제 10 조 【 계약의 해석 및 합의 】

① 본 계약에서 정하지 아니한 사항이나 해석상 이의가 있는 경우에는 관계법령에 따라 양 당사자간 상호 합의하여 해결하고, 합의가 이루어지지 않을 경우 해당 관할 지방법원을 전속적 합의 관할 법원으로 하여 분쟁을 해결한다

② 전항의 합의는 서면으로 해야 한다.

상기 계약의 내용을 증명하기 위하여 본 계약서 2부를 작성, “갑”과 “을”이 서명, 날인 후 각 1부씩 보관하기로 한다.

2022 년 04 월 13 일

“갑”

상 호 : 광개토한우농업법인(주)
사업자등록번호 :

주 소 :

대표이사 :

인

“을”

상 호 : TK 트래블
사업자등록번호 : 417-70-01307

주 소 : 서울특별시 동대문구
신이문로 39 명경빌딩 5층

대표이사 : 강 일 구 인

【 첨부 1】

TK트래블 온라인 판매 채널 수수료 제안금액

■ 판매 채널별 수수료 및 TK트래블 총판 수수료

구분	판매채널	계약 수수료	㉠PG사 수수료	㉢플랫폼 수수료	㉡총판대행료	비고
자사	여행대장 플랫폼	10%	5.0%	0.0%	5.0%	
자사	여행대장 네이버스토어	10%	0.0%	4.2%	5.8%	
대행	칠곡양떼목장 네이버 판매	10%	0.0%	6.0%	2.5%	
국내소셜	쿠팡	15%	0.0%	9.9%	5.1%	
국내소셜	야놀자	15%	0.0%	12.0%	3.0%	
국내소셜	티몬	15%	0.0%	12.0%	3.0%	
국내소셜	여기어때	15%	0.0%	11.0%	4.0%	
국내소셜	놀이에 발견	15%	0.0%	11.0%	4.0%	
글로벌OTA	TK트래블	15%	0.0%	8.0%	7.0%	
글로벌OTA	TRIP.COM	15%	0.0%	10.0%	5.0%	
글로벌OTA	KKDAY	15%	0.0%	10.0%	5.0%	
글로벌OTA	KLOOK	15%	0.0%	12.0%	3.0%	

※ ㉡총판대행료가 순수 TK트래블이 대행하여 발생하는 수익입니다.